

58-3/2018.

**Nagyrev Község Önkormányzat Képviselő-testület**

**2018. február 23-án megtartott rendkívüli nyílt ülésének**

**Jegyzőkönyve**

**Nagyrev Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2018.(II.23.) számú határozata**

**Napirendi pont megtárgyalásának elfogadásáról**

**Nagyrev Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2018.(II.23.) számú határozata**

**Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadása**

**Nagyrev Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2018.(II.23.) számú határozata**

**Nagyrev, Árpád út 82. sz. alatti önkormányzati ingatlanról**

**Nagyrev Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2018.(II.23.) számú határozata**

**Képviselő-testületi nyilatkozat megtételéről**

**Nagyrev Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2018.(II.23.) számú határozata**

**Hozzászólás megadásáról**

## J e g y z ő k ö n y v

mely, készült Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. február 23-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Burka István polgármester  
Gál József alpolgármester  
Hisom Traugott Szilárd  
Fekete Sándor Károlyné  
Kátainé Jónás Erika képviselők

Dr.Tóth Dániel aljegyző  
Váradi Zoltánné jkv.

Burka István polgármester tisztelettel köszönti Képviselő-testületünk mai ülésén megjelent képviselőket és a jelenlévőket. Burka István polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagjából 5 fő képviselő jelen van, a Képviselő-testület határozatképes és az ülést megnyitja.

Burka István: A meghívón szereplő napirendet szeretném, ha egy napirendi ponttal kiegészítenénk a 2. napirendi pont lenne a Szita Károly kezdeményezésével való egyetértés megtárgyalása és megszavazása.

Felteszem szavazásra, hogy aki a módosított napirendeket elfogadja, az kérem, kézfelnújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.***

### **Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2018.(II.23.) számú határozata Napirendi pont megtárgyalásának elfogadásáról**

Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a módosított napirendi pontok megtárgyalását elfogadja.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai – helyben,
- 2./ Burka István polgármester,
- 3./ Dr.Tóth Dániel – aljegyző
- 4./ irattár

Burka István: Jegyzőkönyv hitelesítőknak javaslom Fekete Sándor Károlyné és Gál József képviselőket.

Felteszem szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy Fekete Sándor Károlyné és Gál József képviselők legyenek a jegyzőkönyv hitelesítők, az kérem, kézfelnújtással szavazzon.

*A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.*

## **Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **13/2018.(II.23.) számú határozata**

#### **Jegyzőkönyv hitelesítők elfogadása**

Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szóbeli előterjesztést és úgy határozott, hogy jegyzőkönyv hitelesítőknak, Fekete Sándor Károlyné és Gál József képviselőket fogadja el.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai – helyben,
- 2./ Burka István polgármester,
- 3./ Dr.Tóth Dániel – aljegyző
- 4./ Irattár

#### **I. Napirend:**

### **Nagyrév, Árpád út 82. sz. alatti ingatlan bontási ügyének megtárgyalása**

**Előadó: Burka István  
polgármester**

Burka István: A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Törökszentmiklósi Járási Hivatala a Nagyrév, Árpád út 78. szám alatti ingatlant ( régi posta épülete ) balesetveszélyesnek nyilvánította és mivel az Önkormányzat tulajdona 30 napon belül bontásra kötelezett bennünket.

Ezt 30 napon belül nem tudjuk végrehajtani, mivel az időjárás sem kedvező és nincs olyan személy akivel, ezt a munkát elvégeztethetnénk. A költségvetésben sem terveztünk erre pénzt. A Képviselő-testület, erre az épületre egy pályázatot nyújtott be, de nem nyert a pályázat. Másik pályázatot is nyújtottunk be rá, de az még függőben van.

Úgy gondolom, hogy ennek az épületnek az ellenőrzésére bejelentés alapján került sor.

A bontás végrehajtásához, külön támogatást kell kérnünk, mivel a költségvetésben nincs erre elkülönítve pénz, a bontáshoz felelős vezető kell. Önkormányzatnak ilyen szakembere nincs.

Kérem a képviselőket, hogy mindenki mondja el a véleményét, hogy tudnánk a felhívásnak eleget tenni?

Hisom Traugott Szilárd: Nem lehet fellebbezni?

Burka István: Nem lehet fellebbezéssel élni, de ha nem hajtjuk végre a bontást, akkor bírságot lehet bennünket.

Hisom Traugott Szilárd: Elhárítani az életveszélyességet nem lehet? Nem lehet felfalazni, azt a kidőlt ablakrészt?

Burka István: Ahhoz is felelős szakember kell és annak le kell írnia, hogy el van hártva az életveszély. Bontás, nem úgy működik, mint a magánszemélyeknél.

Fekete Sándor Károlyné: Nem olyan határozatot hoztak, amiben azt írják, hogy ha a tulajdonos elhárítja az életveszélyt, vagy lebontja. Itt le van írva, hogy kötelezem a tulajdonost a bontásra. Fellebbezésnek, nincs helye.

Hisom Traugott Szilárd: Miben tér el az épület bontás a magánszemélyekétől?

Burka István: A bontási anyaggal el kell számolni,...

Hisom Traugott Szilárd: Más személyt is kötelezték bontásra, nem csinált semmit minden maradt úgy ahogy volt.

Dr. Tóth Dániel: Az lehet, de a bírsága, attól még szaporodik.

Fekete Sándor Károlyné: 2017. május 5-én hoztunk egy határozatot, melyben felhatalmaztuk a polgármestert, hogy kezdje meg a tárgyalásokat a régi posta épület rendbehozatalával kapcsolatosan, Dr. Rácz Miklós régész-építésszel. Eltelt kilenc hónap. Történt ez ügyben valami Polgármester Úr?

Burka István: Nem kaptunk rá pénzt és pénz nélkül, nem vállalta senki a rendbehozatalt.

Fekete Sándor Károlyné: Legalább a bizonyítékok lennének meg! Így úgy néz ki, hogy nem csináltunk semmit kilenc hónap alatt.

Burka István: Ígéret volt rá, hogy ingatlanfejlesztésre kapunk 40 millió forintot. Ezt a pénzt, még a mai napig nem kaptuk meg. Pénz nélkül, nem tudunk semmit csinálni.

Fekete Sándor Károlyné: Akkor le kell bontani.

Burka István: Fedezet nélkül, nem tudjuk lebontatni.

Hisom Traugott Szilárd: Esetleg, műemlékké lehetne nyilváníttatni, akkor nem bontathatják le.

Fekete Sándor Károlyné: Település arculati kézikönyvnél lehetett volna elindítani.

Hisom Traugott Szilárd: Bármikor lehet róla szavazni.

Fekete Sándor Károlyné: Nem akkor, amikor már bontásra vagyunk kötelezve.

Gál József: Anno a pályázat a Tópart úti ingatlanokkal együtt lett beadva, de az nem nyert. Én most azt mondom, hogy venni kell fel hitelt és a bontást végre kell hajtani. Le kell bontani. Megszorításokat kell végrehajtani és erre fogjuk rá. Azért a faluban nyitott szemmel kell járni, több épület is van, ami bontásra érett. Össze kell írni és .....

Burka István: Hitelt, nem lehet felvenni. Kormánynak kell hozzájárulnia hitel felvételéhez.

Hisom Traugott Szilárd: Ha műemlékké nyilvánítjuk, arra nagyon sok pályázat szokott lenni.

Burka István: Tartsunk öt perc szünetet, Jegyző Úr utánanézz a dolgoknak.

----- szünet -----

Az ülés folytatódik.

Kátainé Jónás Erika: Az épület felújításával kapcsolatos pályázatot, amiben a Tópart úti ingatlanok is szerepeltek, sajnos nem nyertük meg.

Burka István: Most meg kell találnunk a megoldást, a probléma megoldására.

Gál József: Ezt a problémát, ugyanúgy megörököltük, mint a Művelődési Házat és még sorolhatnám. A Művelődési Háznál négy év alatt nem tudtunk elérni semmit, pedig tudjuk, hogy rossz, használhatatlan a fűtés.

Burka István: Az, pályázatból lett megvalósítva.

Most azt kellene eldöntenünk, hogy a régi posta épület bontására keressünk szakembert, mérje fel a bontási költségeket .....

Gál József: Honnan vesszünk hozzá pénzt?

Burka István: Az biztos, hogy arra nincs pénzünk, hogy az összes munkát elvégezzük, ha nem kapunk rá támogatást. A szakértői véleményt ki tudjuk fizetni, de a többi munkálatokat nem tudjuk finanszírozni. Ha nem kapunk támogatást, nem lesz keretünk.

Itt van a kompnál a nem üzemeltetésből adódó visszafizetési kötelezettség is, ami az előző testülettől maradt ránk.

A megoldás talán az, hogy megnézetjük szakemberrel, felméretjük a költségeket és helyre állítatjuk az épületet és kérünk rá vissza nem térítendő támogatást, vagy arra kérünk támogatást, hogy lebontassuk az épületet.

Gál József: Érdekes, hogy négy évig senkinek nem tűnt fel, hogy ilyen ez az épület. Én azt mondom, hogy a faluban az összes bontásra váró épület tulajdonosát fel kell szólítani. Aki jön be a faluba az látja, hogy mindkét oldalon összedőlt épületek vannak.

Fekete Sándor Károlyné: Attól még ez az épület, itt van romokban. Azt meg nem tudhatjuk, hogy a többi épület tulajdonosa kapott-e felszólítást. Nekünk a saját problémánkat kell megoldanunk.

Hisom Traugott Szilárd: Én támogatom a Polgármester Úr első javaslatát, és ha még mellé műemlékké nyilvánítatnánk az épületet, jobban kapnánk rá támogatást.

Burka István: Akkor a módosító indítvánnyal az első verziót feltenném szavazásra, hogy szakértővel vizsgáltsuk meg az épületet....

Fekete Sándor Károlyné: Aki a bontási határozatot kiadta az is szakember. Ez így olyan, mintha felülbírálnánk egy szakembert.

Burka István: Az óvodánál is felülbíráltuk.

Fekete Sándor Károlyné: Február 19-től ketyeg a 30 nap. Ennyi idő alatt még szakértőt sem tudunk hívni. Ha nem intézkedünk időben, itt lesz a bírság. Bejelentési kötelezettségünk van. Jelenteni kell, hogy vagy megcsináltuk, vagy nem.

Hisom Tragutt Szilárd: Ha most megpróbáljuk az állagmegóvást, a második ablaknál is, akkor ott is megszűnik az életveszély.

Fekete Sándor Károlyné: Vállaljátok a felelősséget, hogy minden reggel ott várják a buszt a gyerekek és ha valakire rádől, akkor mi lesz?

Gál József: Milyen pénzből csináltassuk meg?

Fekete Sándor Károlyné: Van tartalékunk. A költségvetést most szavaztuk meg, van benne maradvány. Saját pénzünkéből is el tudnánk kezdeni a munkálatokat. Itt nincs választási lehetőségünk, végre kell hajtani a határozatot.

Dr. Tóth Dániel: Harminc napon belül, nekünk arról kell intézkednünk, hogy szakember megnézzé az épületet és ha úgy van, akkor meg kell kezdeni a bontást. El kell háritani az életveszélyt. Ha nem csinálunk semmit, akkor jön a bírság. Harminc napig nem várhatunk a szakértőre, nyilatkoznunk kell, hogy mit csinálunk.

Fekete Sándor Károlyné: Ha kihoznak 15 millió forintot a felújításra, akkor mit kezdünk?

Gál József: Szilárd javaslatával értek egyet.

Burka István: Felteszem szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat hívjon szakértőt a Nagyrév, Árpád út 82. sz. alatti ingatlanhoz, aki mérje fel, hogy mennyibe kerülne az állagmegóvás az életveszély elhárítása érdekében, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

Fekete Sándor Károlyné: A pénzre is szavazni kellene.

Burka István: A pénzre elmondtam, hogy valahonnan forrást kell teremteni. A költségvetésben levő pénz, nem erre a célra van.

Itt az az egy megoldás van, hogy kérünk az épületre támogatást, hogy az előírást végre tudjuk hajtani. Akár az életveszély megszüntetését, akár a bontást.

Az életveszély megszüntetése került előtérbe, akkor ezt teszem fel szavazásra.

Megnézetjük szakemberrel, a költségvetés után megigényeljük rá a vissza nem térítendő támogatást és védetté nyilvánítjuk.

Fekete Sándor Károlyné: Én így nem fogom megszavazni. Hozomra én nem szavazom meg.

Burka István: Felteszem szavazásra, hogy aki egyetért az előzőekben elhangzottakkal, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot.***

**Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2018.(II.23.) számú határozata**

**Nagyrév, Árpád út 82. sz. alatti önkormányzati ingatlanról**

Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Törökszentmiklósi Járási Hivatal Építésügyi Osztály JN-09/EPU/00112-2/2018. ügyiratszámmon küldött határozatát a Nagyrév, Árpád út 82. ( 162. hrsz.) sz. alatti önkormányzati ingatlanról kapcsolatosan és úgy határozott, hogy az épület állagmegóvása, életveszély elhárítása és védetté nyilvánítása érdekében szakértővel vizsgálattja meg az épületet és ennek függvényében a Képviselő-testület pályázatot nyújt be a pénzfedezetre.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai – helyben,
- 2./ Burka István polgármester,
- 3./ Dr.Tóth Dániel – aljegyző
- 4./ Irattár

**II. Napirend:**

**Szita Károly kezdeményezésével való egyetértés megtárgyalása**

**Előadó: Burka István  
polgármester**

Burka István: Az előterjesztést mindenki megkapta. Ennek a kezdeményezésnek a támogatását javaslom.

Többször elmondtam a véleményem, hogy az ő kultúrájuk, nem egyezik a miénkkel. Ők nem akarnak befogadni az ő társadalmukba senkit. Nem nagyon akarnak dolgozni, viszont komoly igényt tartanak arra, hogy őket eltartsuk. Ha pénzt adunk, akkor a saját lakosainkat támogassuk. Felteszem szavazásra, hogy aki egyetért azzal, hogy ezt az ellenkampányt támogassuk, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem és 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot.***

**Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2018.(II.23.) számú határozata  
Képviselő-testületi nyilatkozat megtételéről**

Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testülete büszke arra, hogy az elmúlt negyed században aktív civil élet alakult ki községünkben, és az éppen hivatalban lévő polgármester és képviselő-testület többségi pártállásától függetlenül mindig élvezte az Önkormányzat támogatását.

A Képviselő-testület az élet számol területén tevékenykedő civil szervezeteket, az azokat alkotó önszerveződő közösségeket és a ezekben végzett önkéntes munkát értéknek tekinti és meg kívánja védeni attól, hogy Soros György spekulációs ügyeletekből származó vagyonából felvásárolja azokat és rájuk kényszerítse betelepítési-párti ideológiáját.

Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testülete tiltakozik az ellen, hogy a legújabb hírek szerint Soros György az általa korábban megjelentetett terv végrehajtása érdekében bevándorlás-szervező irodákat akar nyitni a magyar városokban és több százezer dollárt oszt szét ezekben a hetekben, hogy felépítse vidéki hálózatát. Ez a terv valamennyi magyar településre, így Nagyrévre is rendkívül veszélyes, hiszen veszélybe kerülne a mindennapok biztonsága.

Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testülete – képviselve a Nagyréven élők érdekeit – kinyilvánítja, hogy nem kíván Nagyréven sem bevándorlás-szervező irodát, sem migránstábort. Egyúttal szorgalmazza, hogy a magyar önkormányzatok utasítsák el a Soros György által tervezettek és a kötelező, felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtását.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai – helyben,
- 2./ Burka István polgármester,
- 3./ Dr.Tóth Dániel – aljegyző
- 4./ Irattár

Burka István: A nyílt üléshez hozzá kíván szólni Páll Dezső nagyrév lakos. Aki egyetért azzal, hogy szót kapjon, az kérem kézelnnyújtással szavazzon.

*A Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.*

**Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2018.(II.23.) számú határozata  
Hozzászólás megadásáról**

Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szóbeli előterjesztést és úgy határozott, hogy Páll Dezsőnek megadja a szót.

Erről értesül:

- 1./ Képviselő-testület tagjai – helyben,
- 2./ Burka István polgármester,
- 3./ Dr.Tóth Dániel – aljegyző
- 4./ Irattár



Páll Dezső: Köszönöm a lehetőséget. A szavazás eredményére tekintettel a megjegyzésem tárgytalanná vált.

Burka István: Van-e valakinek hozzászólása az üléshez? Nincs.

Mivel több napirend és hozzászólás nincs, Burka István polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

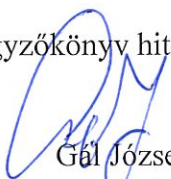


Burka István  
polgármester



Dr. Tóth Dániel  
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:





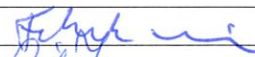

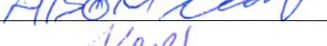

Gál József  
képviselő



Fekete Sándor Károlyné  
képviselő

## Jelenléti ív

*a 2018. február 23-án, megtartott rendkívüli nyílt  
képviselő-testületi ülésen megjelentekről*

Név	Beosztás	Aláírás
Burka István	polgármester	
Dr.Tóth Dániel	aljegyző	
Fekete Sándor Károlyné	képviselő	
Gál József	képviselő	
Hisom Traugott Szilárd	képviselő	
Kátainé Jónás Erika	képviselő	
Meghívottak:		
Váradí Zoltánné	jkv.	