

200/31/2008.

**Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testület**

**2008. augusztus 19-én megtartott, nyílt ülésének**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**83/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Az orvosi rendelő akadálymentesítési pályázatban kivitelezői munkák elvégzésére új ajánlattevők meghívására tett képviselői javaslat elutasítása**

**84/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Az ÉAOP-2007-4.1.5. „Orvosi rendelő akadálymentesítése” tárgyú pályázatban kivitelező, műszaki ellenőr és rehabilitációs műszaki ellenőr kijelöléséről**

**85/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Komp felújítási pályázatban az I.Controll Kft. megbízása kivitelezői munkák elvégzésére**

**86/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Hozzászólási jog megadása Keresztesi Józsefnek**

**87/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**A temető üzemeltetéséről**

**88/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**A temető üzemeltetési feltételeinek kidolgozásáról**

**89/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Bükkszék Község Önkormányzat vételi ajánlatáról**

**90/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Ivóvíz-program II. ütemében való részvételről**

**10/2008. (VIII.19.) Önkormányzati rendelet**

**A rászorulóknak részére nyújtott pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2006.(IX.7.)rendelet módosításáról**

**91/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Sikala Zsuzsanna Nagyrév, Kossuth út 8. szám alatti lakos Helyi Választási Bizottság tagjának történő megválasztása**

**92/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**A nagyrévi 605. hrsz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítése Fehér Balázs részére**

**93/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Árajánlat-kérés átalánydíjas szerződés kötésére számítógépek javítására, karbantartására**

**94/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Nevelési és Oktatási Intézmények Társulása Tiszakürt intézményi társulásból való kiválásról szóló 48/2008.(II.29.) Képviselő-testületi határozat kijavítása és egységes szerkezetbe foglalása**

**95/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Info-Datax Kft. megbízása játszótér kialakítására benyújtandó pályázat elkészítésére**

**96/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**EU Központ Kft. ajánlatának elutasításáról**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. augusztus 19-én 14<sup>00</sup> órakor megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Burka István polgármester,  
Szendrei Imréné alpolgármester,  
Dr. Albrecht Sándor jegyző,  
Gál József,  
Fehér Balázs,  
Kiss Istvánné,  
Kiss Sándor képviselők,  
(Tóth Gyuláné képviselő később érkezett)

Valamennyi napirendi pont tárgyalásán jelen volt:  
Váradi Enikő jkv.

Burka István polgármester tisztelettel köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 tagja jelen van (Matekovics Jánosné képviselő távolmaradását bejelentette), a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívón szereplő napirendi pontokat. Javasolja az egyéb napirendi pontok között megtárgyalni még a számítógépek karbantartásával kapcsolatos átalánydíjas szerződéskötésre érkezett ajánlatot is, egyebekben kéri a meghívón szereplő napirend elfogadását.

***A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a meghívón szereplő napirendi pontokat megtárgyalásra.***

***1.) Előterjesztés az ÉAOP-2007-4.1.5. „Orvosi rendelő akadálymentesítése” tárgyú pályázat kivitelező, műszaki ellenőr és rehabilitációs műszaki ellenőr kijelöléséről***

Előadó: Burka István polgármester

Burka István: Bizottsági ülésen ismertettem a beérkezett ajánlatokat, ismertetem még egyszer röviden az árajánlatokat. A Kovács és Társa Kft. 10.494.760,-Ft, a Pallér Press Kft. 8.831.159,- Ft, a Gulyás-Fa Kft. pedig 10.293.778,- Ft végösszegű árajánlatot nyújtott be. Műszaki ellenőrrel megnéztem, javasolta, hogy a Pallér Press Kft-vel tárgyaljunk. Erre a pályázatra 7.797.369,- Ft áll rendelkezésre, saját erő 866.304,- Ft. Többet nem fogunk tudni kifizetni. Javasolom, azt az ajánlatot fogadjuk el, amelyiket ki tudjuk fizetni.

Kiss Sándor: Pótmunkát ki fogja ellenőrizni?

Burka István: Rehabilitációs és műszaki ellenőr. Folytatnám, hogy az orvosi rendelő öltöző kialakítására nyertünk 2.250 eFt-ot, azt is felügyelni kell.

Dr. Albrecht Sándor: Kérdés, előre nem lehet tudni, hogy mi lesz a pótmunka. Ha nem lesz pótmunka, a fennmaradó összeget vissza kell fizetni.

Gál József: Bizottsági ülésen elhangzottak az aggályaink. Képviselő-testületi határozat van arról, hogy a pályázatok bontásánál 3 főnek részt kell venni, az is meg volt határozva, hogy kinek. Én nem kaptam meghívót. Már mikor beérkeztek ezek az ajánlatok, rég ki lehetett volna bontani. Most megint itt van három ajánlat, mind a három kunszentmártoni, biztos

egyeztettek, és pont az a Pallér Press adja a legkedvezőbb ajánlatot, aki a temetőházat is csinálta. Javaslom, keressünk másik vállalkozót.

Vis maior támogatásra is kapott az orvosi rendelő 3 MFt-ot, ebből kifizettek 560 eFt-ot olyan munkáért, ami még 100 eFt-ot sem ér, nem tudom, ki érte a felelős, illetve ki engedélyezte a kifizetést. A többi pénz meg valószínű elúszott.

Dr. Albrecht Sándor: Szakmailag annyit tudok mondani pályázatokkal kapcsolatban, hogy a pályázatot megfelelő képesítésű építész-tervezőknek kell benyújtani. Ezeknek van egy központi és egy saját erő része. Információt az internetről bárki megtudhat, nyilvános adat, hogy az önkormányzatok mennyi pályázati összeget nyernek. Ennek alapján bárki tud olyan ajánlatot adni, ami az elnyert támogatással majdnem egyenlő.

Közbeszerzés alá a 20 MFt fölötti beruházások kerülnek, egyéb esetben meghívásos a pályázat. A beérkezett ajánlatok közül a legelőnyösebbet szokták elfogadni.

Itt, most ez a három ajánlat van, természetesen lehet bővíteni az ajánlattevők körét. Cibakháza már dolgoztatott tiszaföldvári vállalkozóval is, semmi probléma nem volt velük.

A hivatal összeférhetetlen az önkormányzati ügyekkel. Ezért van műszaki ellenőr, aki független szakértő. Az átvétel szakmailag úgy történik, hogy a műszaki ellenőr veszi át, tehát ez nem politikai döntés, hanem szakmai döntés. Ha a Képviselő-testület nem fogadja el, peres úton lehet tisztázni a felmerült kérdéseket.

Ha most nem választ kivitelezőt a Képviselő-testület, újra meg kell hívni ajánlattevőket, bár a határidő biztos szoros.

Képviselő úr által felvetett pénzügyi problémával kapcsolatban nem hiszem, hogy bármi probléma lenne.

Burka István: Most volt MÁK ellenőrzés.

Dr. Albrecht Sándor: Magam is csodálkoztam, hogy nem talált nagy hibákat, még intézkedési tervet sem kért, pedig ebben a MÁK igen szigorú intézkedéseket szokott tenni.

Az viszont igaz, hogy a műszaki ellenőrtől szigorúan számon kell kérni a munkát.

Burka István: Kint is volt, építési naplóba is tett bejegyzéseket.

Dr. Albrecht Sándor: A műszaki ellenőrnek döntő szerepe van. Oda kell figyelni a műszaki ellenőrrre. Javaslom, döntsön a Képviselő-testület a kérdésben.

Gál József: Javaslom, kérjünk ajánlatot attól a tiszaföldvári vállalkozótól, akit Jegyző úr mondott.

Burka István: Fölteszem szavazásra Gál képviselő javaslatát. Aki egyetért azzal, hogy új ajánlatokat kérjünk az orvosi rendelő akadálymentesítésére kivitelezői munkák elvégzésére, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 4 nem szavazat ellenében, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.***

### 83/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat

#### Az orvosi rendelő akadálymentesítési pályázatban kivitelezői munkák elvégzésére új ajánlattevők meghívására tett képviselői javaslat elutasítása

A Képviselő-testület - megtárgyalva az előterjesztést - úgy dönt, hogy az orvosi rendelő akadálymentesítési pályázatban kivitelezői munkák elvégzésére új ajánlattevők meghívására tett képviselői javaslatot nem fogadja el, mert az nem kapta meg az egyszerű többséghez szükséges 4 igen szavazatot szavazatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Burka István polgármester

Burka István: Javaslom az előterjesztés szerinti legolcsóbb ajánlatot, azaz a Pallér Press Kft. ajánlatát elfogadni, illetve az előterjesztés szerinti rehabilitációs és a műszaki ellenőr kijelöléséről dönteni. Aki egyetért a javaslattal, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

*A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében, tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.*

### 84/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat

#### Az ÉAOP-2007-4.1.5. „Orvosi rendelő akadálymentesítése” tárgyú pályázatban kivitelező, műszaki ellenőr és rehabilitációs műszaki ellenőr kijelöléséről

1. Nagyrév Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy határozott, hogy a fenti tárgyú pályázat **fizikai és infokommunikációs akadálymentesítés** beruházási részére beérkezett árajánlatok közül kivitelezőként **Pallér Press Építőipari Kft. Kunszentmárton Bozsik K. u.1.**  
**Ajánlati ár bruttó: 6.388.717 Ft**  
A fennmaradó összegre pótmunka rendelhető meg: (535.289.- Ft-) **összesen: Bruttó 6.924.006 Ft árajánlatát fogadja el.**  
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
2. Az ÉAOP-2007-4.1.5.- **ORVOSI RENDELŐ KOMPLEX AKADÁLYMENTESÍTÉSE** tárgyú pályázat **építész műszaki ellenőrének**  
**Az Invesztációs 2000 Kft. Törökszentmiklós, Kossuth tér 6/g. –t jelöli ki**  
**Vállalási ár bruttó: 216.000 Ft.**  
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
3. Az ÉAOP-2007-4.1.5.- **ORVOSI RENDELŐ KOMPLEX AKADÁLYMENTESÍTÉSE** tárgyú pályázat **rehabilitációs műszaki szakellenőrének**  
**Jávor Éva építész Környezettervező Szakmérnök öt jelöli ki:**  
**Vállalási ár bruttó: 144.000 Ft.**  
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2008. szeptember 30.

Felelős: Burka István polgármester

Erről:

-Pallér Press Építőipari Kft. Kunszentmárton Bozsik K. u.1.

-Invesztációs 2000 Kft. Törökszentmiklós, Kossuth tér 6/g.

-Jávor Éva építész Környezettervező Szakmérnök

- képviselő-testület tagjai helyben értesülnek.

## **2.) Napirend: Komp felújítási pályázatban benyújtott árajánlatok elbírálása**

Előadó: Burka István polgármester

Burka István: Három pályázat érkezett, a pályázatokat most bontom ki, és ismertetem az árajánlatokat.

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| 1. I.Controll Kft. – Nyíregyháza árajánlata | 1.554.000,- Ft + ÁFA  |
| 2. Nyír-Stahl Kft. – Ófehértó               | bruttó 2.425.000,- Ft |
| 3. Elekter-trade Bt. – Nyíregyháza          | 2.180.000,- + ÁFA     |

Javaslom a legolcsóbbat elfogadni, itt helyben fogják megcsinálni.

Kiss Sándor: Mikor tud hozzáfogni?

Burka István: Ha dönt a Képviselő-testület, akkor jövő héten aláírhatjuk a szerződést, és utána elkezdhetik a munkát.

Dr. Albrecht Sándor: Határidőt is megszabhat a Képviselő-testület.

Fehér Balázs: Kobela István miért nem csinálhatja meg?

Burka István: Mert a Közlekedési Hatóság nem engedi, csak akinek erre jogosultsága van. Javaslom az I.Controll Kft. ajánlatát elfogadni október 15-i határidővel. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot.***

### **85/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Komp felújítási pályázatban az I.Controll Kft. megbízása kivitelezői munkák elvégzésére**

Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy határozott, hogy az önkormányzat által üzemeltetett, 1148-DK nyilvántartási számú, köteles komp felújítási pályázatban - a benyújtott árajánlatok alapján - a kivitelezői munkák elvégzésével megbízza az I.Controll Hajózási Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t.

A felújítási munkák elvégzésének időtartama: 2008. szeptember 1-2008. október 15.

A felújítási munkák díja: 1.554.000,- Ft + ÁFA

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Burka István polgármester

Erről értesül: Képviselő-testület – helyben

Burka István polgármester - helyben

Dr. Endresz István ügyvezető igazgató - I.Controll Hajózási Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. – 4400 Nyíregyháza, Kossuth u. 32.

Dr. Albrecht Sándor jegyző – helyben

Pénzügy - helyben

.....**S Z Ü N E T** .....

***Tóth Gyuláné képviselő megérkezik, a Képviselő-testület a továbbiakban 7 fővel folytatja munkáját, határozatképes.***

***3.) Napirend: Előterjesztés a temető üzemeltetésével kapcsolatos további feladatokról***

Előadó: Burka István polgármester

Burka István: Röviden ismerteti az előterjesztést, azt mindenki megkapta. Döntést kéne hozni, hogy a továbbiakban hogyan legyen üzemeltetve.

Gál József: Bizottsági ülésen is elmondtam már a véleményem. Ott is azt a döntést hoztuk, hogy maradjon továbbra is a meglévő testületi határozat, ami szerint az önkormányzat üzemelteti a temetőt.

Amikor erről döntöttünk, nem volt semmilyen megállapodás, az később került elő, először iktatás sem volt rajta. Kérdeztem, hogy visszakereshető, de azt mondták, hogy nem. Most meg itt van egy beiktatott megállapodás, nem tudom, hogy került elő, de nem is érdekel.

Tarthatatlan, hogy nem lehet bejutni a temetőbe, mert nincs meg a kulcs, illetve a vállalkozónál van, és ha más akar temetni, nem tud bemenni.

Megkérdeztem, a temetőkönyv sincs vezetve. Javaslom, maradjon az eredeti testületi határozat, és ezt a megállapodást – majd Balázs elmondja, hogy miért – tekintsük semmisnek. Üzemeltesse a temetőt az önkormányzat.

Fehér Balázs: Szerintem egy új megállapodást kell készíteni. Ebben a régi megállapodásban benne van, hogy mi alapján lehet fölmondani, és azt már rég kimerítette a vállalkozó. Mindig az önkormányzat kaszálja a temetőt, a WC olyan siralmas állapotban volt, hogy balesetveszélyes volt. Azóta megtörtént a felújítás, azt is az önkormányzat végezte el.

Azt is régóta mondom, hogy a villanyszámlát is az önkormányzat fizesse, akkor nem lenne belőle vita. Ha ő fizeti a villanyszámlát, akkor miért az önkormányzat fizette ki, amikor vezetéklopás volt, vagy a hűtőt miért az önkormányzat javíttatta meg.

Ezt a megállapodást javaslom, tekintsük tárgytalannak, és egy új megállapodást kell kidolgozni.

Dr. Albrecht Sándor: Összegezném. Önkormányzati temetőről van szó. Vagy üzemelteti az önkormányzat maga, vagy megbíz valakit az üzemeltetéssel. Született erről képviselő-testületi döntés, hogy maradjon önkormányzati tulajdonban és üzemeltetésben.

Később derült ki, hogy van egy 1998-as megállapodás, amely szerint a Keresztesi Bt. üzemelteti a temetőt. A megállapodás 4. pontjában van, hogy milyen feltételekkel lehet fölmondani. Ebből lehet jogvita, amit a bíróság dönt el.

Volt egy ravatalozó felújítás, a megállapodás mégis maradt. Január 1. után hozott képviselő-testületi határozat szerint másképp kell üzemeltetni. Mondtam, hogy föl kell venni a kapcsolatot Keresztesi József vállalkozóval. Természetesen biztosítani kell, hogy más is temethessen.

Felmerült, hogy vannak berendezési tárgyak, ami a Keresztesi Bt. tulajdona, ezért persze fizetni kell.

Meg kell állapodni ezekben a kérdésekben, hogy ki, mennyit fizet, ki vezeti a temetőkönyvet, stb. Ha nincs jogvita, és új alapokra akarja helyezni az önkormányzat a megállapodást, az előterjesztés erre alapozódik, ez alapján egy új megállapodást kell kötni. A kérdéseket konkrétan le kell szabályozni.

Maximálisan egyetértek új megállapodás kidolgozásával, most abban kell dönteni, hogy hogyan lehet megoldani ezeket a kérdéseket.

Burka István: Keresztesi József hozzá szeretne szólni. Személyes érintettség miatt javaslom, adja meg a szót a Képviselő-testület. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot.

**86/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat  
Hozzászólási jog megadása Keresztesi Józsefnek**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy hozzájárul Keresztesi József hozzászólásához.  
Határidő: azonnal  
Felelős: Burka István polgármester

Keresztesi József: Elmondja, hogy a megállapodást még Székács István, akkori polgármesterrel kötötték. Véleménye szerint jól működő megállapodás, semmilyen probléma nem merült föl. Más községben is ő a temető üzemeltetője, de természetesen bárki temethet attól függetlenül. Itt is kész a vállalkozókkal kompromisszumra, de azóta merült föl probléma, amióta Váradi Márton vállalkozóval – aki szerinte megbízhatatlan – nem tud egyezsége jutni. Elmondja még, hogy a villanyszámlát a megállapodás megkötése óta ő fizeti, az ő nevére is érkezik a számla, a ravatalozó felújítás alatt is ő fizette, ebből sem volt probléma. Felajánlotta, hogy kifizeti a villanyvezeték visszakötését is, de az önkormányzat nem igényelte. El kívánja még mondani, hogy szerinte ez egy jól működő megállapodás, de amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy a továbbiakban nem ő lesz az üzemeltető, akkor kér egy időpontot, amíg a felszerelését kipakolja a ravatalozó épületéből, és a kulcsokat visszaadja.

Dr. Albrecht Sándor: Javasolja figyelembe venni, hogy a ravatalozóban lévő kegytárgyak értéke, melyek a Keresztesi Bt. tulajdonát képezik, kb. 3 Mft.

Gál József: Ne feszítsük túl a húrt.

Szendrei Imréné: Én Fehér Balázs javaslatával értek egyet, új megállapodást kell kidolgozni.

Burka István: Kérem, döntsön a Képviselő-testület, egyáltalán kiadjuk-e üzemeltetésre a temetőt. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot.***

**87/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat  
A temető üzemeltetéséről**

A Képviselő-testület - megtárgyalva az előterjesztést - úgy dönt, hogy Nagyrév Község Önkormányzat tulajdonát képező temetőt kiadja üzemeltetésre.  
Az üzemeltetés feltételeinek kidolgozásával a Képviselő-testület megbízza polgármestert.  
Határidő: szeptember 30.  
Felelős: Burka István polgármester  
Erről értesül: Képviselő-testület – helyben  
Dr. Albrecht Sándor jegyző – helyben

Dr. Albrecht Sándor: Volt egy javaslat új megállapodás kidolgozására. A megállapodásnak szabályozni kell a külsős temetést, a közüzemi díjakat, a kulcsot, a rendben tartást, a temetőkönyv vezetését, sírkataszter vezetését, sírhelymegváltás díját kinek, hogyan kell befizetni. Új feltételrendszert kell kidolgozni, addig pedig hagyni kell az eddigi megállapodást.

Burka István: Felteszem szavazásra. Aki egyetért azzal, hogy új megállapodás kerüljön kidolgozásra, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.***

**88/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat  
A temető üzemeltetési feltételeinek kidolgozásáról**

A Képviselő-testület - megtárgyalva az előterjesztést - úgy dönt, hogy Nagyrév Község Önkormányzat tulajdonában lévő temető üzemeltetésére új megállapodás-tervezetet kell kidolgozni.

A Képviselő-testület megbízza Dr. Albrecht Sándor jegyzőt a tervezet mielőbbi kidolgozásával.

Az új megállapodás aláírásáig a jelenleg hatályban lévő megállapodás érvényes.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Burka István polgármester

Erről értesül: Képviselő-testület – helyben

Dr. Albrecht Sándor jegyző – helyben

Szabó Anita irodavezető – helyben

Keresztesi Bt. – Cibakháza

.....**S Z Ü N E T** .....

***4.) Előterjesztés Bükkszék Község Önkormányzat vételi ajánlatáról***

Előadó: Burka István polgármester

Burka István: Az értékesítést a bizottság tárgyalta, támogatta Bükkszék ajánlatát. Aki egyetért az előterjesztéssel, kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.***

**89/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat  
Bükkszék Község Önkormányzat vételi ajánlatáról**

- 1.) Nagyrév Község Önkormányzata ezen határozatában rögzíti, hogy Bükkszék belterület 109/3 hrsz-ú, összesen 10 hektár 1369 m<sup>2</sup> területű és úttörőtábor művelési ágú ingatlanban lévő 45/3000-ed tulajdoni hányadát értékesítésre kijelöli és értékesítését meghirdeti.
- 2.) Ezen határozat 1.) pontjában leírt ingatlanban meglévő és Nagyrév Község Önkormányzata tulajdonát képező 45/3000-ed tulajdoni hányad legalacsonyabb vételárát az Önkormányzat, mint tulajdonos

**1.537.245,- Ft, azaz  
Egymillió ötszázharminchétezer-kettőszáznegyvenöt forint-ban**

határozza meg.

- 3.) Nagyrév Község Önkormányzata, mint társtulajdonos fentebb megjelölt tulajdonának értékesítési szándékát meghirdetni rendeli azzal, hogy többségi tulajdonos Bükkszék Község Önkormányzata részére elővásárlási jogot biztosít.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ezen határozat szerinti tulajdoni részarány értékesítésével kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket tegye meg, továbbá az adásvételi szerződést az Önkormányzat nevében és megbízásából írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Burka István polgármester

Erről értesül: Képviselő-testület – helyben

Bükkszék Község Önkormányzat – Bükkszék

Dr. Albrecht Sándor jegyző – helyben

Szabó Anita irodavezető – helyben

Pénzügy – helyben

**5.) Napirend: Tájékoztató az Ivóvíz-Program II. ütemének előkészítéséről**

Előadó: Burka István polgármester

Burka István: Az anyagot mindenki megkapta, kérdés, javaslat?

Gál József: Ez most az, amikor Cibakházáról Tiszainokára egy új csatornát építenek?

Burka István: Igen.

Gál József: Azt nem lehetne bele venni, hogy Nagyréven legyen egy leágazás, mert most is egy hét, mire ideér az ivóvíz Inokáról, úgy meg még hosszabb lesz.

Dr. Albrecht Sándor: Ez már szakmai egyeztetés kérdése, az a későbbiekben kerül kidolgozásra, most a programban való részvételtől kell dönten.

Burka István: Aki egyetért azzal, hogy részt vegyünk az Ivóvíz-minőségjavító Program II. ütemében, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.***

**90/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat  
Ivóvíz-program II. ütemében való részvételről**

A Képviselő-testület - megtárgyalva az előterjesztést - úgy dönt, hogy csatlakozni kíván az Észak-Alföldi Régió Ivóvízminőség-javító Program II. üteméhez.

Határidő: folyamatos

Felelős: Burka István polgármester

Erről értesül: Képviselő-testület – helyben

Burka István polgármester – helyben

Dr. Albrecht Sándor jegyző – helyben

Szabó Anita irodavezető – helyben

ÉARFÜ – Debrecen

Megyei Közgyűlés – Szolnok

***6.) Napirend: Előterjesztés Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testületének a rászorulóknak részére nyújtott pénzügyi és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2006.(IX.07.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról***

Előadó: Burka István polgármester

Dr. Albrecht Sándor: Ténylegesen egy elírást kell javítani, tartalmi változás nincs a rendeletben.

Burka István: Aki egyetért az előterjesztéssel, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal megalkotja 10/2008.(VIII.19.) számú önkormányzati rendeletét.***

**Nagyrev Község Önkormányzat  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
10/2008. (VIII.19.) r e n d e l e t e**

**A rászorulók részére nyújtott pénzbeli és természetbeni  
szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2006.(IX.7.)rendelet módosításáról**

Nagyrev Község Önkormányzat Képviselő-testülete A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdésében, 37/D. § (5) bekezdésében, 38. § (1) bekezdés c) pontjában és (9) bekezdésében, 45. § (3) bekezdésében, 46. § (1) bekezdésében, 50. § (2) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a rászorulók részére nyújtott pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2006.(IX.7.)rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**1.§**

(1) A rendelet 16.§ (1) bekezdés b.) pontja helyébe a következő rendelkezéslép:

„ a havi rendszeres gyógyító ellátás költsége eléri illetve meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25%-át.”

**2.§**

- (1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Nagyrev, 2008. augusztus 12.

Burka István  
Polgármester

Dr. Albrecht Sándor  
jegyző

Kihirdetve:

2008. augusztus 19.

Dr. Albrecht Sándor  
Jegyző

## **7.) Napirend: Előterjesztés Választási Bizottság tag megválasztásáról**

Előadó: Dr. Albrecht Sándor jegyző

Dr. Albrecht Sándor: Ismerteti a választási bizottsági tag lemondásával, illetve új tag választásával kapcsolatos szabályokat. Elmondja, hogy bizottsági tag lemondásáról nem kell testületi határozat, azt tudomásul veszi a Képviselő-testület. Előterjesztésben javaslat érkezett Sikala Zsuzsanna Nagyrév, Kossuth út 8. sz. alatti lakos választási bizottsági taggá választására. Az érintett a nyílt ülésen való tárgyaláshoz hozzájárult.

Fehér Balázs: Csak szeretném megkérdezni, hogy miért pont Sikala Zsuzsanna? Nem a személy ellen van kifogásom, de a bizottság sem tárgyalta, és nem tudom, mi ennek a menete.

Dr. Albrecht Sándor: Ismertettem a szabályokat. Felkértem Irodavezető asszonyt, akinek nagyobb a helyismerete, hogy tegyen javaslatot új választási bizottsági tag személyére. El kell mondanom, hogy a választási bizottsági tagság hálátlan feladat, kevesen vállalják föl, ezért köszönet jár mindenkinek, aki elvállalja.

Burka István: Aki egyetért azzal, hogy Tarjányi Rudolfné bizottsági tag lemondását elfogadjuk, illetve Sikala Zsuzsannát választási bizottsági taggá megválasszuk, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Tarjányi Rudolfné Nagyrév, Petőfi út 6. sz. alatti lakos Helyi Választási Bizottsági tag lemondását.***

***A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot.***

### **91/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Sikala Zsuzsanna Nagyrév, Kossuth út 8. szám alatti lakos Helyi Választási Bizottság tagjának történő megválasztása**

Nagyrév Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a jegyző előterjesztését és azzal egyetért.

A képviselő-testület úgy határozott, hogy Sikala Zsuzsanna Nagyrév, Kossuth út 8. szám alatti lakost a Helyi Választási Bizottság tagjának megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Albrecht Sándor jegyző

Erről:

- Képviselő-testület tagjai helyben
  - Helyi Választási Bizottság tagjai helyben
  - Dr. Albrecht Sándor jegyző
  - Sikala Zsuzsanna Nagyrév, Kossuth út 8.
  - Irrattár
- Értesülnek.

## **8.) Napirend: Egyéb kérdések**

Burka István: Fehér Balázstól érkezett egy ajánlat az ingatlanvétellel kapcsolatban. A vételár második részét befizeti úgy, ha a Képviselő-testület elkülöníti azt az összeget a kultúrház padozatának kijavításához szükséges anyagköltségre, és ő vállalja, hogy díjmentesen elvégzi a javítási munkákat.

Dr. Albrecht Sándor: Határozati javaslat, Fehér Balázs nagyrévi lakos vevő kijelölését erősítse meg a Képviselő-testület. A vételár ½-ed része befizetésre került. A másik felét, 160 eFt-ot október 15-ig köteles befizetni az önkormányzat házi pénztárába, Vevő vállalja a felmerülő költségeket. A Képviselő-testület a vételárat (160 eFt-ot) a kultúrház padozatának felújításához szükséges anyagköltségre elkülöníti, és megköszöni a javítási munkára érkezett felajánlást.

Burka István: Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

Fehér Balázs: Érintettség miatt nem szavazok.

***A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy dönt, hogy Fehér Balázs képviselőt nem zárja ki a szavazásból.***

***A Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.***

### **92/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

#### **A nagyrévi 605. hrsz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítése Fehér Balázs részére**

- 1.) A Képviselő-testület megtárgyalva az előterjesztést úgy dönt, hogy a 67/2004.(V.27.) számú határozatban foglaltakkal egyezően, megerősíti értékesítési szándékát a nagyrévi 605. hrsz-ú, természetben Nagyrév, Vígh út 605 hrsz. alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában Fehér Balázs (szül.: Nagyrév, 1949. december 16., an.: Keresztes Lídia, lakcím: 5463 Nagyrév, Vígh út 11., szig.sz.: AJ 356824, sz.sz.: 1 491216 0402, adószám: 8302992488) nagyrévi lakos részére.
- 2.) Fehér Balázs (továbbiakban: vevő) jelen határozatban megerősíti vételi szándékát.
- 3.) A 320.000,- Ft vételár ½ részére (160.000,- Ft) vonatkozó fizetési kötelezettségét vevő teljesítette. A vételár második részét (160.000,- Ft-ot) vevő köteles 2008. október 15. napjáig az önkormányzat házi pénztárába befizetni. Vevő vállalja az adás-vétellel kapcsolatban felmerülő költségek viselését.
- 4.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az október 15-ig esedékes vételárrész teljes összegét elkülöníti, és a kultúrház padozatának felújításához szükséges anyagköltségre fordítja.
- 5.) A Képviselő-testület köszönettel elfogadja Fehér Balázs képviselő felajánlását, mely szerint díjmentesen vállalja a kultúrház padozata felújítási munkáinak elvégzését.

- 6.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan értékesítésével kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket tegye meg, továbbá az adásvételi szerződést az Önkormányzat nevében és megbízásából írja alá.
- 7.) Ezzel egyidejűleg a tárgyban hozott 67/2004.(V.27.) számú önkormányzati határozat fizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezései, illetve a 78/2004.(VII.08.) számú, valamint a 70/2006.(VI.29.) számú önkormányzati határozatok hatályukat veszítik.

Határidő: október 15.

Felelős: Burka István polgármester

Erről értesül: Képviselő-testület – helyben

Fehér Balázs – Nagyrév, Vigh út 11.

Dr. Albrecht Sándor jegyző – helyben

Szabó Anita irodavezető – helyben

Pénzügy – helyben

Burka István: Számítógépek javítására, karbantartására érkezett átalánydíjas szerződés kötésére javaslat a Prior Kft-től. Kigyűjtetem, januártól június végéig 510 eFt-ot fizettünk ki a számítógépek javítására, olcsóbb lenne egy átalánydíjas javítási szerződést kötni.

Gál József: Javaslom, kérjünk más ajánlatokat is, mert egy ajánlatból nem lehet eldönteni.

Burka István: Aki egyetért azzal, hogy kérjünk más cégektől is árajánlatot, az kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.***

#### **93/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Árajánlat kérés átalánydíjas szerződés kötésére számítógépek javítására, karbantartására**

A Képviselő-testület - megtárgyalva az előterjesztést - úgy dönt, hogy árajánlatot kell kérni a hivatal számítógépeinek karbantartására, javítására kötendő átalánydíjas szerződéshez.

Az árajánlatok beérkezése után dönt a Képviselő-testület a szerződés megkötéséről.

Határidő: szeptember 30.

Felelős: Burka István polgármester

Erről értesül: Képviselő-testület – helyben

Dr. Albrecht Sándor jegyző – helyben

Szabó Anita irodavezető – helyben

Dr. Albrecht Sándor: A Képviselő-testület 48/2008.(II.29.) számú határozatát módosítani kell, valószínűleg elírási hiba történt, mert az intézményi társulásból való kilépés időpontja augusztus 31. és nem június 30., ahogy a határozatban szerepel. Kérem, szavazzon a Képviselő-testület a határozat kijavításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról.

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.*

**94/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Nevelési és Oktatási Intézmények Társulása Tiszakürt intézményi társulásból való kiválásról szóló 48/2008.(II.29.) Képviselő-testületi határozat kijavítása és egységes szerkezetbe foglalása**

Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy határozott, hogy a Nevelési és Oktatási Intézmények Társulása Tiszakürt intézményi társulásból a társulási megállapodás 6./ B. pont / 3 bekezdése alapján kiválik **augusztus 31-i** hatállyal.

A társulásból való kiválásról szóló döntést Tiszakürt és Csépa önkormányzatával, valamint a Társulási Tanáccsal jelen határozati kivonat megküldésével közli.

Határidő: azonnal

Felelős: Burka István polgármester

Erről: Csépa Önkormányzat képviselő-testülete

Tiszakürt Önkormányzat képviselő-testülete

Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testülete

Nevelési és Oktatási Intézmények Társulása Tiszakürt Társulási Tanácsa

Nevelési és Oktatási Intézmények Társulása Tiszakürt Igazgatója Túró Elekné

Nevelési és Oktatási Intézmények Társulása Tiszakürt Általános Iskola tagint. Nagyrev

Nevelési és Oktatási Intézmények Társulása Tiszakürt Óvoda tagintézménye Nagyrev

Észak-Alföldi Regionális Közigazgatási Hivatal Jász-Nagykun-Szolnok Megyei

Kirendeltsége Szolnok

Magyar Államkincstár Észak-alföldi Regionális Igazgatósága Szolnok

Értesülnek.

Burka István: Közterületi játszótér pályázat írására jelentkezett az Info-Datex Kft. A lényeg az, hogy elkészítik a pályázatot, és fizetnünk csak akkor kell, ha nyer a pályázat. Jelenleg kötelezettséggel nem jár, javaslom, bízzuk meg őket. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.*

**95/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat**

**Info-Datex Kft. megbízása játszótér kialakítására benyújtandó pályázat elkészítésére**

A Képviselő-testület - megtárgyalva az előterjesztést - úgy dönt, hogy megbízza az Info Datex Kft-t játszótér kialakítására benyújtandó pályázat elkészítésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Erről értesül: Képviselő-testület – helyben

Info-Datex Kft. – székhelyén

Dr. Albrecht Sándor jegyző – helyben

Szabó Anita irodavezető – helyben

Burka István: Még egy megkeresés érkezett az EU Központ Kft-től. Ajánlatuk pályázatfigyelés, készítés egyszeri önköltségi regisztrációs díj ellenében, ami 29.900,- Ft/év. Eddig sem vettünk igénybe ilyen jellegű szolgáltatást, aki úgy gondolja, hogy vegyük igénybe a szolgáltatást, kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

***A Képviselő-testület 0 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot.***

**96/2008.(VIII.19.) Képviselő-testületi határozat  
EU Központ Kft. ajánlatának elutasításáról**

A Képviselő-testület - megtárgyalva az előterjesztést - úgy dönt, hogy az EU Központ Kft. pályázatírással tett ajánlatát nem fogadja el, mivel az nem kapta meg az elfogadáshoz szükséges többségi szavazatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Burka István polgármester

Erről értesül: Képviselő-testület – helyben  
EU Központ Kft. – székhelyén  
Dr. Albrecht Sándor jegyző – helyben  
Szabó Anita irodavezető – helyben

Több napirend és hozzászólás nem lévén, Burka István polgármester megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

Kmf.

Burka István  
polgármester

Dr. Albrecht Sándor  
jegyző

A jegyzőkönyv hitelesítői:

Fehér Balázs  
képviselő

Kiss Istvánné  
képviselő